

0.500 Table des matières

TOME 1

INTERCALAIRE 0

TABLES

Avant-propos	0.100
Présentation de l'ouvrage	0.200
Équipe de rédaction	0.300
Sommaire	0.400
Table des matières.....	0.500
Liste des sigles et des abréviations	0.600
Index	0.700

INTERCALAIRE I

FAISABILITÉ D'UNE OPÉRATION DE CONSTRUCTION

REGLEMENTATION DU DROIT DE CONSTRUIRE I.10

Servitudes d'urbanisme – Principes généraux.....	I.100
Fondements	I.100.1
Principe de non-indemnisation des servitudes d'urbanisme.....	I.100.2
Servitudes d'urbanisme	I.101
Règle de la constructibilité limitée.....	I.101.1
Dispositions particulières à certaines parties du territoire.....	I.101.2

Dispositions relatives à l'aménagement et à la protection de la montagne	I.101.3
Dispositions relatives à l'aménagement et la protection du littoral.....	I.101.4
Dispositions relatives à l'urbanisme au voisinage des aérodromes	I.101.5
Orientation de l'urbanisme le long des voies routières les plus importantes.....	I.101.6
Règlement national d'urbanisme (RNU).....	I.102
Objet et champ d'application	I.102.1
Règles de localisation et de desserte des constructions.....	I.102.2
Règles d'implantation et de volume des constructions.....	I.102.3
Protection de l'environnement et principe de précaution	I.102.4
Règles relatives à l'aspect des constructions	I.102.5
Écoconstructions	I.102.6
Installations photovoltaïques sur terres agricoles.....	I.102.7
Règles de raccordement aux réseaux publics	I.102.8
Reconstruction à l'identique d'un bâtiment détruit ou démoli depuis moins de 10 ans et restauration de bâtiments	I.102.9
Plans locaux d'urbanisme (PLU)	I.104
Objet des plans locaux d'urbanisme	I.104.1
Articulation des plans locaux d'urbanisme avec les normes supérieures	I.104.2
Contenu des PLU	I.104.3
Zones d'aménagement concerté (ZAC)	I.105
Objet des zones d'aménagement concerté	I.105.1
Procédure de création	I.105.2
Procédure de réalisation	I.105.3
Achèvement.....	I.105.4
Règles locales d'urbanisme – Cartes communales	I.106
Statut et champ d'application des cartes communales.....	I.106.1
Contenu des cartes communales	I.106.2
Effets des cartes communales.....	I.106.3
Servitudes d'utilité publique (SUP)	I.110
Généralités.....	I.110.1
Servitudes relatives à la conservation du patrimoine naturel ou culturel.....	I.110.2
Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements	I.110.3
Servitudes relatives à la défense nationale	I.110.4
Servitudes relatives à la salubrité et à la sécurité publique	I.110.5
Principes généraux des servitudes de droit privé.....	I.120
Notion de servitude	I.120.1
Immeubles concernés par les servitudes	I.120.2
Classification des servitudes	I.120.3
Servitudes résultant de la situation des lieux.....	I.122
Notion de servitudes imposées par la configuration des lieux	I.122.1
Servitude d'écoulement naturel des eaux	I.122.2
Servitudes légales.....	I.124

Objet des servitudes légales	I.124.1
Servitudes relatives aux plantations entre propriétés voisines	I.124.2
Distances et prescriptions particulières requises pour certaines constructions	I.124.3
Vue sur les propriétés voisines	I.124.4
Servitude de passage pour cause d'enclave	I.124.5
Principes généraux régissant les autorisations d'urbanisme.....	I.130
Périmètre des autorisations d'urbanisme	I.130.1
Regroupement d'autorisations disparates	I.130.2
Demande d'autorisation : clés de lecture	I.130.3
Constructions nouvelles exclues du champ d'application du permis de construire.....	I.130.4
Objet et champ d'application du permis de construire	I.131
Historique	I.131.1
Objet du permis de construire	I.131.2
Champ d'application du permis de construire	I.131.3
Demande de permis de construire : recours à un architecte, qualité du demandeur.....	I.132
Projet architectural	I.132.1
Obligation de recours à un architecte	I.132.2
Exceptions au recours obligatoire à un architecte	I.132.3
Qualité du demandeur	I.132.4
Demande de permis de construire : présentation formelle – cas général	I.133
Contenu de la demande	I.133.1
Dossier à joindre à la demande	I.133.2
Demande de permis de construire : présentation formelle – Cas particuliers	I.134
Pièces complémentaires : principaux cas	I.134.1
Pièces complémentaires à joindre : autres cas	I.134.2
Instruction, décision et mise en œuvre du permis de construire.....	I.135
Instruction de la demande de permis de construire	I.135.1
Autorités compétentes pour la délivrance du permis de construire.....	I.135.2
Formes de la décision.....	I.135.3
Délai de validité du permis de construire	I.135.4
Publicité du permis de construire	I.135.5
Modification et transfert du permis de construire	I.135.6
Recours contre le permis de construire	I.135.7
Retrait de l'arrêté de permis de construire	I.135.8
Achèvement et contrôle des travaux	I.135.9
Réglementation du permis de démolir	I.136
Champ d'application	I.136.1
Procédure	I.136.2
Décision.....	I.136.3
Mise en œuvre du permis de démolir	I.136.4
Régime de la division des terrains : lotissements	I.140

Divisions soumises aux formalités de lotissement.....	I.140.1
Divisions non soumises aux formalités de lotissement.....	I.140.2
Procédure d'autorisation ou de déclaration d'un lotissement.....	I.140.3
Demande de permis d'aménager et déclaration préalable de lotissement	I.141
Qualité du demandeur	I.141.1
Contenu de la demande de permis d'aménager un lotissement	I.141.2
Contenu de la déclaration préalable de lotissement	I.141.3
Procédures opérationnelles d'aménagement urbain.....	I.142
Procédures historiques.....	I.142.1
Associations foncières urbaines (Afu)	I.142.2
Divisions primaires	I.142.3
Permis de construire valant division (PCVD).....	I.142.4
Principes généraux des contributions d'urbanisme	I.150
Liste limitative des contributions d'urbanisme.....	I.150.1
Conditions d'exigibilité des participations	I.150.2
Conséquences de l'illégalité des participations	I.150.3
Institution et assiette de la taxe d'aménagement.....	I.151
Nécessité d'une réforme de la taxe locale d'équipement	I.151.1
Institution de la taxe d'aménagement	I.151.2
Assiette de la taxe d'aménagement.....	I.151.3
Calcul, abattements et exonérations de la taxe d'aménagement.....	I.152
Valeurs forfaitaires et exonérations.....	I.152.1
Taux d'imposition.....	I.152.2
Mode de calcul de la taxe d'aménagement	I.152.3
Établissement, paiement et recours de la taxe d'aménagement.....	I.153
Établissement de la taxe d'aménagement	I.153.1
Recouvrement de la taxe d'aménagement	I.153.2
Contributions d'urbanisme et autres contributions de nature fiscale.....	I.155
Taxe pour la création de bureaux et commerces en Île-de-France (TCBCS-IDF).....	I.155.1
Taxe d'archéologie préventive (TAP)	I.155.2
Contributions et participations d'urbanisme	I.156
Participation pour le financement de l'assainissement collectif.....	I.156.1
Participation pour la réalisation d'équipements publics exceptionnels	I.156.2
Participation pour voirie et réseaux (PVR)	I.156.3
Participation en programme d'aménagement d'ensemble (PAE)	I.156.4
Projet urbain partenarial (PUP)	I.156.5
Conditions de raccordement et d'accès des utilisateurs aux réseaux publics de distribution d'électricité.....	I.156.6
Travaux et aménagements sur des immeubles classés au titre des monuments historiques, adossés aux immeubles classés, ou inscrits au titre des monuments historiques.....	I.160

Définition des immeubles protégés	I.160.1
Travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques.....	I.160.2
Travaux sur les immeubles inscrits au titre des monuments historiques	I.160.3
Installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE).....	I.170
Régime des installations concernées	I.170.1
Installations soumises à autorisation	I.170.2
Installations soumises à enregistrement	I.170.3
Installations soumises à déclaration	I.170.4
Installations classées et servitudes d'utilité publique	I.170.5
Installations, ouvrages, travaux et activités (Iota) soumis aux dispositions de la loi sur l'eau.....	I.180
Champ d'application.....	I.180.1
Installations soumises à autorisation	I.180.2
Installations soumises à déclaration	I.180.3
Études d'impact	I.190
Finalités et champ d'application	I.190.1
Procédure d'examen « au cas par cas »	I.190.2
Contenu de l'étude d'impact	I.190.3
Avis de l'autorité environnementale.....	I.190.4
Consultation du public	I.190.5
Prise en considération de l'étude d'impact dans la procédure d'autorisation de travaux	I.190.6

ÉTUDES PREALABLES ET PROGRAMME I.20

Contenu du programme.....	I.200
Généralités concernant la programmation.....	I.200.1
Contenu du programme – Cas général	I.200.2
Adaptation du contenu en fonction de la procédure.....	I.200.3
Obligation de programmation	I.200.4
Études préalables au projet de bâtiment.....	I.201
Études préalables ou préopérationnelles	I.201.1
Études de faisabilité	I.201.2
Méthodologie d'élaboration des études de faisabilité.....	I.201.3
Évaluation du coût d'un bâtiment en phase programme	I.211
Intérêt d'une évaluation du coût	I.211.1
Méthodologie d'évaluation des coûts en phase programme	I.211.2
Quantification des surfaces	I.212
Différents types de surfaces	I.212.1
Surfaces réglementaires.....	I.212.2
Surfaces pratiques	I.212.3

COUT ET FINANCEMENT DU PROJET

I.30

Évaluation du coût et faisabilité économique d'un projet de construction.....	I.300
Faisabilité d'un projet	I.300.1
Contenu du coût d'un projet	I.300.2
Méthodes d'évaluation des coûts de construction et VRD	I.300.3
Coût des différents intervenants	I.300.4
Évolution économique des coûts dans les marchés de bâtiment.....	I.300.5
 Dépenses liées aux opérations de construction	 I.304
Plan de financement	I.304.1
Gestion des dépenses.....	I.304.2
Modalités préalables au règlement des marchés de travaux.....	I.304.3
Phases de la comptabilité des travaux et modalités de règlement.....	I.304.4
Difficultés rencontrées en cours d'exécution – Impact sur le règlement des dépenses	I.304.5
 Généralités relatives au financement de logements	 I.310
Principales distinctions dans les catégories de logements et leurs modes de financement.....	I.310.1
 Aides de l'État au financement de l'amélioration de logements existants hors locatif social.....	 I.316
Normes minimales d'habitabilité.....	I.316.1
Agence nationale de l'habitat (Anah)	I.316.2
Travaux d'amélioration de la performance énergétique des logements – Éco-prêt à taux zéro.....	I.316.3
 Financement de logements hors secteur social	 I.320
Prêts locatifs intermédiaires	I.320.1
Prêts conventionnés « classiques ».....	I.320.2
Prêts conventionnés garantis par le Fonds de garantie de l'accession sociale à la propriété (Fgas).....	I.320.3
Prêt à taux zéro	I.320.4
Prêts d'épargne logement.....	I.320.5
Autres prêts	I.320.6
 Principaux avantages fiscaux liés à la construction	 I.322
Propriétaire occupant.....	I.322.1
Propriétaire bailleur.....	I.322.2
Taux réduit de TVA pour travaux (autres que de construction) sur des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de 2 ans.....	I.322.3

INTERCALAIRE II

INTERVENANTS

MAITRISE D'OUVRAGE

II.10

Généralités relatives à la maîtrise d'ouvrage.....	II.100
Définitions	II.100.1
Spécificités du maître d'ouvrage public	II.100.2
Responsabilités et obligations du maître d'ouvrage	II.100.3
Organisation de la maîtrise d'ouvrage publique	II.110
Exercice de la fonction	II.110.1
Assistance à maîtrise d'ouvrage et conduite d'opération	II.110.2
Délégation de maîtrise d'ouvrage	II.110.3
Partenaires du maître d'ouvrage	II.111
Les différents acteurs	II.111.1
Programme	II.111.2
Mandataire	II.111.3
Promoteur	II.111.4
Conducteur d'opération	II.111.5
Assistant au maître d'ouvrage	II.111.6
Coordonnateur de sécurité	II.111.7
Contrôleur technique	II.120
Présentation	II.120.1
Missions	II.120.2
Contrat de contrôle technique	II.120.3
Responsabilité	II.120.4
Ordonnancement, pilotage et coordination du chantier (OPC).....	II.121
Présentation	II.121.1
Mission de maîtrise d'œuvre.....	II.121.2
Organisations professionnelles.....	II.121.3
Mission d'ingénierie géotechnique	II.130
Reconnaissances géotechniques	II.130.1
Paramètres géotechniques	II.130.2
Mission d'ingénierie géotechnique	II.130.3
Études spécifiques liées au retrait-gonflement des argiles	II.130.4

MAITRISE D'ŒUVRE

II.20

Définitions et historique de la maîtrise d'œuvre.....	II.200
Définitions	II.200.1
Historique des missions publiques	II.200.2
Séparation de la maîtrise d'œuvre et de l'entreprise	II.200.3
Organisation de la maîtrise d'œuvre	II.201
Pluridisciplinarité de l'équipe de maîtrise d'œuvre.....	II.201.1

Nature des contrats	II.201.2
Modalités de désignation d'un maître d'œuvre	II.201.3
Mission de maîtrise d'œuvre pour les ouvrages publics	II.202
Champ d'application du Code de la commande publique	II.202.1
Éléments de mission.....	II.202.2
Mission de base pour les ouvrages de bâtiment	II.202.3
Éléments de mission de maîtrise d'œuvre pour les opérations de construction neuve.....	II.204
Base réglementaire	II.204.1
Éléments de mission.....	II.204.2
Éléments de mission de maîtrise d'œuvre pour les opérations de réhabilitation	II.205
Base réglementaire	II.205.1
Éléments de mission.....	II.205.2
Éléments de mission de maîtrise d'œuvre spécifiques.....	II.206
Base réglementaire	II.206.1
Autres éléments de mission de maîtrise d'œuvre	II.206.2
Éléments complémentaires de mission de maîtrise d'œuvre	II.206.3
Éléments de mission de maîtrise d'œuvre dans les contrats globaux	II.207
Marchés globaux	II.207.1
Position du maître d'œuvre dans les contrats globaux.....	II.207.2
Documents graphiques.....	II.210
Généralités.....	II.210.1
Dessins d'architecture, de bâtiment et de génie civil.....	II.210.2
Maquette numérique.....	II.210.3

ENTREPRISES **II.30**

Entreprises de bâtiment.....	II.300
Entrepreneur	II.300.1
Qualification des entreprises	II.300.2
Certification des entreprises	II.300.3
Qualification et certification « Reconnu garant de l'environnement »	II.300.4

RELATIONS ENTRE LES DIFFERENTS INTERVENANTS **II.40**

Contrats particuliers de construction.....	II.400
Contrat de promotion immobilière	II.400.1
Contrat de construction de maison individuelle	II.400.2
Sociétés de construction	II.400.3
Vente d'immeuble à construire	II.400.4

Pièces constitutives des marchés de travaux de bâtiment.....	II.410
Diversité des marchés de travaux	II.410.1
Pièces constitutives des marchés de travaux	II.410.2
Élaboration du devis descriptif des marchés de travaux de bâtiment	II.414
Devis descriptif : une notion évolutive	II.414.1
Devis descriptif et CCTP.....	II.414.2
Contrôle du CCTP	II.414.3
Maquette numérique.....	II.414.4
Objectifs du devis descriptif.....	II.414.5
Présentation matérielle du devis descriptif.....	II.414.6
Variété des devis descriptifs et nécessité d'une approche globale	II.414.7
Influence du mode de dévolution des travaux.....	II.414.8
Responsabilités des intervenants.....	II.420
Généralités.....	II.420.1
Responsabilités pénales	II.420.2
Responsabilités biennale et décennale	II.420.3
Responsabilité trentenaire	II.420.4
Responsabilité contractuelle de droit commun	II.420.5
Responsabilité délictuelle.....	II.420.6
Assurance des intervenants	II.421
Assurance dite « de dommages-ouvrage »	II.421.1
Assurance de responsabilité obligatoire	II.421.2
Autres types d'assurances	II.421.3
Dispositions générales relatives à la sous-traitance applicables aux marchés publics et privés	II.430
Principes	II.430.1
Définition du contrat de sous-traitance	II.430.2
Acceptation du sous-traitant et agrément de ses conditions de paiement	II.430.3
Caractère d'ordre public des dispositions législatives relatives à la sous-traitance.....	II.430.4
Sous-traitance dans les marchés de droit public	II.431
Principe du paiement direct du sous-traitant par l'acheteur public.....	II.431.1
Demande de paiement par le sous-traitant	II.431.2
Particularités du régime de sous-traitance applicable aux marchés publics.....	II.431.3
Sous-traitance dans les marchés de droit privé	II.432
Introduction	II.432.1
Action directe	II.432.2
Nullité du contrat.....	II.432.3
Non-respect par le maître d'ouvrage de l'article 14-1 de la loi sur la sous-traitance.....	II.432.4

INTERCALAIRE III

ENCADREMENT LEGISLATIF ET REGLEMENTAIRE

III.10

Codification des textes relatifs à la construction de bâtiments	III.100
Codification et construction	III.100.1
Code de la construction et de l'habitation.....	III.100.2
Code de l'urbanisme	III.100.3
Code de l'environnement.....	III.100.4
Code du travail	III.100.5
Code civil	III.100.6
Code de la commande publique	III.100.7
Droit de la commande publique.....	III.110
Principe général.....	III.110.1
Organisation des textes régissant les marchés publics	III.110.2
Acheteurs.....	III.110.3
Contrat de marché public	III.110.4
Candidatures.....	III.110.5
Seuils et procédures régissant les marchés publics	III.110.6
Exécution des marchés	III.110.7
Dispositions temporaires	III.110.8
Réglementation technique	III.120
Historique.....	III.120.1
Types de réglementations techniques.....	III.120.2
Statut juridique des réglementations techniques	III.120.3
Faculté de référence aux normes techniques.....	III.120.4
Principales instances européennes de réglementation technique	III.120.5
Principales instances nationales de réglementation technique (Afnor, CSTB, FCBA...) ...	III.120.6
Organismes internationaux de réglementation technique	III.120.7
Marquage CE des produits de construction	III.122
Europe et harmonisation des réglementations techniques.....	III.122.1
Règlement (UE) n° 305/2011 « Produits de construction »	III.122.2
Documents interprétatifs de la directive « Produits de construction ».....	III.122.3
Marquage CE.....	III.122.4
Eurocodes	III.122.5
Politique et marques de qualité.....	III.124
Certificats de qualification – Généralités	III.124.1
Certification des ouvrages	III.124.2
Certification du management de la qualité.....	III.124.3
Marque NF	III.124.4
Avis techniques et autres procédures particulières d'évaluation.....	III.126

Généralités.....	III.126.1
Avis techniques	III.126.2
Autres procédures d'évaluation volontaire	III.126.3
Évaluation technique et assurance.....	III.126.4

DTU et fascicules du CCTG	III.128
Documents techniques unifiés (DTU).....	III.128.1
Cahier des clauses techniques générales (CCTG).....	III.128.2
Effets de la normalisation européenne sur les DTU et CCTG	III.128.3

REGLES DIMENSIONNELLES **III.20**

Réglementations générales	III.200
Réglementation concernant tous les bâtiments	III.200.1
Réglementation spécifique aux bâtiments d'habitation	III.200.2
Réglementation spécifique aux bâtiments autres que d'habitation.....	III.200.3
Changement de destination des bâtiments	III.200.4

Règles dimensionnelles des logements neufs.....	III.202
Règles générales.....	III.202.1
Hauteurs – Surfaces – Volumes	III.202.2
Caractéristiques des pièces.....	III.202.3
Équipement de certaines pièces.....	III.202.4
Dépendances et locaux communs	III.202.5

Règles dimensionnelles des logements anciens	III.204
Généralités.....	III.204.1
Habitabilité.....	III.204.2
Caractéristiques des pièces.....	III.204.3

Règles dimensionnelles des bâtiments autres que d'habitation	III.206
Locaux affectés au travail	III.206.1
Locaux à usage de bureaux	III.206.2
Hôtellerie.....	III.206.3
Cantines et restaurants.....	III.206.4

BATIMENT ET SANTE **III.30**

Règles générales de prévention des risques d'exposition à l'amiante.....	III.310
Généralités.....	III.310.1
Amiante sous forme de chrysotile	III.310.2

Obligations des propriétaires vis-à-vis de l'amiante	III.311
Obligations de repérage et de surveillance.....	III.311.1
Dossier technique amiante (DTA).....	III.311.2

Règles applicables aux travaux en présence d'amiante	III.312
---	----------------

Travaux de confinement et de retrait de l'amiante	III.312.1
Travaux de démolition	III.312.2
Travaux en présence d'amiante	III.312.3
Autres interventions sur des matériaux susceptibles d'émettre des fibres d'amiante	III.312.4
Transport, évacuation et stockage des déchets d'amiante	III.312.5
Incidences de la réglementation sur les projets neufs et les opérations de réhabilitation ...	III.312.6
Lutte contre le saturnisme	III.320
Généralités.....	III.320.1
Peintures au plomb.....	III.320.2
Interventions techniques.....	III.320.3
Canalisations en plomb	III.320.4
Lutte contre les effets du radon	III.330
Généralités concernant le radon	III.330.1
Mise en évidence de la présence de radon	III.330.2
Traitements à envisager.....	III.330.3
Lutte contre la légionellose	III.340
Généralités.....	III.340.1
Recommandations pour la conception	III.340.2
Recommandations pour la maintenance et la surveillance.....	III.340.3
Responsabilité des propriétaires.....	III.340.4
Qualité de l'air intérieur	III.350
Généralités.....	III.350.1
Dispositions à caractère général.....	III.350.2
Dispositions spécifiques à certains types de locaux.....	III.350.3
Immeubles insalubres	III.360
Objet et champ d'application	III.360.1
Une réforme incomplète et contestée	III.360.2
Logements insalubres et logements indécents ou menacés de péril.....	III.360.3

BATIMENT ET PREVENTION **III.40**

Sécurité des bâtiments d'habitation.....	III.410
Textes de référence.....	III.410.1
Classement en familles.....	III.410.2
Voies d'accès	III.410.3
Structures et enveloppe	III.410.4
Évacuation d'un immeuble collectif	III.410.5
Détecteurs de fumée	III.410.6
Cas particulier des logements-foyers	III.410.7
Parcs de stationnement	III.410.8
Obligations des propriétaires.....	III.410.9
Classement des établissements recevant du public (ERP).....	III.411

Généralités.....	III.411.1
Classement des ERP.....	III.411.2
Sécurité des établissements recevant du public (ERP)	III.412
Règlement de sécurité des ERP.....	III.412.1
Personnes en situation de handicap et ERP.....	III.412.2
ERP et moyens de secours contre l'incendie	III.412.3
ERP et immeubles de grande hauteur (IGH).....	III.412.4
Contrôle du respect de la réglementation incendie dans les établissements recevant du public (ERP)	III.413
Obligations des constructeurs.....	III.413.1
Organisation des commissions de sécurité.....	III.413.2
Dépôt de la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement	III.413.3
Instruction de la demande d'autorisation.....	III.413.4
Autorisation d'ouverture.....	III.413.5
Dispositions après ouverture	III.413.6
Sécurité des immeubles de grande hauteur (IGH).....	III.414
Généralités.....	III.414.1
Règlement de sécurité	III.414.2
Contrôle de la réglementation	III.414.3
Sécurité des locaux de travail.....	III.415
Prescriptions communes à tous les bâtiments	III.415.1
Bâtiments dont le plancher bas du dernier niveau est situé à plus de 8 m du sol.....	III.415.2
Sécurité incendie – Classification des matériaux et éléments de construction	III.416
Cadre général de la réglementation.....	III.416.1
Critères d'appréciation du comportement au feu.....	III.416.2
Réaction au feu des produits de construction et d'aménagement.....	III.416.3
Résistance au feu des matériaux et éléments de construction.....	III.416.4
Performance des toitures et couvertures de toiture exposées à un incendie extérieur	III.416.5
Prévention du risque sismique	III.417
Principes.....	III.417.1
Classes et catégories de bâtiments	III.417.2
Zonage sismique.....	III.417.3
Règles parasismiques	III.417.4
Information des acquéreurs et des locataires.....	III.417.5
Prévention du risque cyclonique.....	III.418
Principes.....	III.418.1
Information des acquéreurs et des locataires.....	III.418.2
Accessibilité des bâtiments aux personnes handicapées	III.420
Généralités.....	III.420.1
Règles applicables aux bâtiments d'habitation	III.420.2
Règles applicables aux établissements recevant du public (ERP)	III.420.3

Règles applicables aux lieux de travail	III.420.4
Protection contre les insectes à larves xylophages, les termites et les mères	III.430
Conception des ouvrages.....	III.430.1
Bâtiments existants.....	III.430.2

BATIMENT ET ENVIRONNEMENT **III.50**

Bâtiment et démarche environnementale	III.510
Généralités.....	III.510.1
Démarches européennes appliquées au bâtiment	III.510.2
Démarche française HQE.....	III.510.3
Gestion des déchets de chantier	III.520
Généralités.....	III.520.1
Rôle des différents intervenants	III.520.2
Gestion des déchets de démolition ou de rénovation significative	III.520.3
Réemploi des déchets de chantier	III.525
Généralités.....	III.525.1
Gestion des déchets de démolition ou de rénovation significative	III.525.2
Gestion du réemploi	III.525.3

REGLEMENTATIONS THERMIQUE ET ENVIRONNEMENTALE, **ACOUSTIQUE, SANITAIRE** **III.60**

Généralités relatives à la réglementation thermique et environnementale des bâtiments	III.600
Organisation générale de la réglementation	III.600.1
Définitions	III.600.2
Performances énergétiques et environnementales des bâtiments neufs.....	III.601
Bâtiments à usage d'habitation, de bureaux et d'enseignement primaire ou secondaire	III.601.1
Autres catégories de bâtiments.....	III.601.2
Dispositions communes.....	III.601.3
Règles spécifiques à certains départements d'outre-mer	III.601.4
Réglementation thermique – Dispositions applicables aux bâtiments existants	III.602
Caractéristiques thermiques et performance énergétique.....	III.602.1
Autres dispositions réglementaires.....	III.602.2
Aides et incitations à la performance énergétique	III.603
Bâtiments neufs	III.603.1
Bâtiments existants.....	III.603.2

Règles générales pour le calcul de la performance énergétique et environnementale	III.604
Cadre général de la méthode	III.604.1
Données d'entrée de la méthode	III.604.2
Calcul des indicateurs de performance.....	III.604.3
Calcul du besoin bioclimatique, des consommations d'énergie primaire et du confort d'été.....	III.605
Présentation	III.605.1
Principales données conventionnelles	III.605.2
Description de la méthode de calcul	III.605.3
Caractéristiques thermiques des éléments constituant l'enveloppe des bâtiments neufs.....	III.606
Règles Th-Bat.....	III.606.1
Caractéristiques thermiques utiles des éléments de construction.....	III.606.2
Caractérisation de l'inertie thermique.....	III.606.3
Caractéristiques thermiques des éléments constituant l'enveloppe des bâtiments existants	III.607
Dépense à travers l'enveloppe des bâtiments existants	III.607.1
Caractérisation du facteur de transmission solaire des parois du bâtiment.....	III.607.2
Caractérisation de l'inertie thermique.....	III.607.3
Calcul de la consommation énergétique et de la température intérieure conventionnelles des bâtiments existants	III.608
Principes généraux	III.608.1
Calcul de Cep	III.608.2
Calcul de Tic.....	III.608.3
Réglementation acoustique – Généralités	III.610
Terminologie	III.610.1
Principes généraux de lutte contre le bruit	III.610.2
Limitation des nuisances sonores	III.610.3
Réglementation acoustique des bâtiments d'habitation	III.612
Bâtiments d'habitation neufs	III.612.1
Bâtiments d'habitation anciens	III.612.2
Règles spécifiques à certains départements d'outre-mer	III.612.3
Réglementation acoustique des bâtiments autres que d'habitation.....	III.614
Textes de référence.....	III.614.1
Locaux d'enseignement	III.614.2
Établissements de santé	III.614.3
Hôtels	III.614.4
Locaux de travail	III.614.5
Locaux recevant du public et diffusant de la musique amplifiée	III.614.6
Salles de sport.....	III.614.7

Travaux importants de rénovation dans les établissements d'enseignement, de santé et les chambres d'hôtel	III.614.8
Réglementation sanitaire	III.620
Règles d'hygiène.....	III.620.1
Insalubrité.....	III.620.2

INTERCALAIRE IV
CLOS ET COUVERT

REGLES GENERALES	IV.10
-------------------------	--------------

Principes généraux	IV.100
Contexte réglementaire	IV.100.1
Actions à supporter.....	IV.100.2
Contrôle technique	IV.100.3
Présentation de la réglementation	IV.101
Généralités.....	IV.101.1
Prescriptions de sécurité.....	IV.101.2
Éléments de calcul : systèmes d'unité et note de calcul	IV.102
Système légal d'unité.....	IV.102.1
Autres systèmes d'unité	IV.102.2
Règles des notes de calcul	IV.102.3
Actions dues au poids propre et aux charges d'exploitation	IV.110
Poids propre du bâtiment et de ses équipements.....	IV.110.1
Charges d'exploitation	IV.110.2
Charges de neige.....	IV.120
Généralités.....	IV.120.1
Détermination des charges de neige	IV.120.2
Actions dues au vent.....	IV.121
Généralités.....	IV.121.1
Détermination des actions dues au vent	IV.121.2
Vitesses du vent.....	IV.121.3
Actions géotechniques	IV.122
Généralités.....	IV.122.1
Détermination des actions géotechniques	IV.122.2

Règles relatives aux risques sismiques	IV.123
Contexte réglementaire	IV.123.1
Définition des règles parasismiques	IV.123.2
Principes de construction relatifs aux risques sismiques.....	IV.124
Règles CPMI-EC8	IV.124.1
Eurocode 8-1 applicable aux bâtiments neufs	IV.124.2
Eurocode 8-3 applicable aux bâtiments existants.....	IV.124.3

OUVRAGES ENTERRES **IV.20**

Réglementation relative aux parties cachées	IV.200
Décrets, arrêtés et circulaires.....	IV.200.1
Eurocodes	IV.200.2
Règles nationales de calcul	IV.200.3
Normes européennes ou euronormes	IV.200.4
Prescriptions de sécurité	IV.200.5
Textes spécifiques	IV.200.6
Définitions relatives aux parties cachées	IV.201
Étude géotechnique	IV.201.1
Terrassements.....	IV.201.2
Fondations	IV.201.3
Cuvelage.....	IV.201.4
Vides sanitaires	IV.201.5
Cuvelages – Vides sanitaires et techniques	IV.210
Cuvelages	IV.210.1
Vides sanitaires et vides techniques	IV.210.2
Introduction aux terrassements	IV.220
Références	IV.220.1
Prescriptions de sécurité.....	IV.220.2
Objectifs	IV.220.3
Terminologie	IV.220.4
Précautions particulières	IV.220.5
Classification des sols.....	IV.221
Références	IV.221.1
Principes de la classification	IV.221.2
Processus de classification des sols.....	IV.221.3

STRUCTURES **IV.30**

Exigences réglementaires.....	IV.300
Sécurité incendie	IV.300.1

Prévention du risque sismique.....	IV.300.2
Perméabilité à l'air de l'enveloppe.....	IV.300.3
Acoustique des bâtiments d'habitation	IV.300.4
Accessibilité aux personnes en situation de handicap.....	IV.300.5
Normes	IV.300.6
Textes spécifiques	IV.300.7
Prescriptions de sécurité.....	IV.300.8
Description de la structure d'un bâtiment	IV.301
Éléments fondamentaux	IV.301.1
Typologie des systèmes porteurs.....	IV.301.2
Principes constructifs des structures verticales par petits éléments.....	IV.310
Principes généraux	IV.310.1
Murs de façade	IV.310.2
Murs de remplissage.....	IV.310.3
Maçonneries de soubassement et maçonneries enterrées.....	IV.310.4
Matériaux des ouvrages en maçonnerie de petits éléments.....	IV.311
Exigences réglementaires et normatives	IV.311.1
Matériaux	IV.311.2
Dispositions constructives des ouvrages en maçonnerie de petits éléments.....	IV.313
Règles d'exécution communes à toutes les maçonneries	IV.313.1
Règles d'exécution communes des points singuliers.....	IV.313.2
Prescriptions particulières selon le type et la réalisation du mur	IV.313.3
Tolérances	IV.313.4
Comportement au feu	IV.313.5
Parois et murs en béton banché – Réglementation	IV.320
Textes de référence.....	IV.320.1
Prescriptions de sécurité.....	IV.320.2
Parois et murs en béton banché – Prescriptions.....	IV.321
Définition	IV.321.1
Domaine d'application.....	IV.321.2
Prescriptions particulières aux murs extérieurs.....	IV.321.3
Béton	IV.322
Définition	IV.322.1
Classification des bétons	IV.322.2
Spécification du béton	IV.322.3
Autres caractéristiques des bétons.....	IV.322.4
Vérification des matériaux	IV.324
Textes de référence.....	IV.324.1
Classification des chantiers	IV.324.2
Matériaux	IV.324.3
Marquage CE des granulats.....	IV.324.4
Dossier d'étude des bétons.....	IV.324.5

Vérifications et contrôles	IV.324.6
Dispositions constructives.....	IV.325
Règles portant sur le béton	IV.325.1
Règles techniques.....	IV.325.2
Tolérances géométriques et d'aspect	IV.325.3
Comportement au feu	IV.325.4
Béton léger	IV.326
Définition	IV.326.1
Classes de résistance à la compression des bétons durcis	IV.326.2
Choix des granulats	IV.326.3
Béton aux nouvelles performances	IV.327
Définition	IV.327.1
Bétons à hautes performances (BHP).....	IV.327.2
Bétons autoplaçants (BAP)	IV.327.3
Bétons fibrés.....	IV.327.4
Généralités concernant les structures en béton armé	IV.330
Normes applicables	IV.330.1
Conception et dimensionnement	IV.330.2
Le béton et ses constituants	IV.330.3
Les normes d'exécution	IV.330.4
Prescriptions concernant les structures en béton armé.....	IV.331
Définition	IV.331.1
Contraintes	IV.331.2
Nature des ouvrages en béton armé.....	IV.331.3
Composants des structures en béton armé	IV.332
Béton	IV.332.1
Aciers	IV.332.2
Liaison béton-acier.....	IV.332.3
Dispositions constructives des structures en béton armé	IV.333
Protection des armatures	IV.333.1
Mise en place des armatures.....	IV.333.2
Mise en place du béton.....	IV.333.3
Cure et protection	IV.333.4
Reprise de bétonnage	IV.333.5
Poussée au vide	IV.333.6
Appui des poutres.....	IV.333.7
Tolérances	IV.333.8
Comportement au feu	IV.333.9
Opérations après bétonnage.....	IV.333.10
Généralités concernant les structures en béton précontraint	IV.334
Définition	IV.334.1
Prescriptions	IV.334.2

Calculs et principes	IV.334.3
Protection des armatures	IV.334.4
Principes constructifs des structures verticales en bois	IV.350
Principes généraux	IV.350.1
Principes constructifs	IV.350.2
Fondations et murs de soubassement	IV.350.3
Modes de stabilisation des ouvrages	IV.350.4
Façades à ossature bois	IV.350.5
Pérennité des structures verticales en bois	IV.351
Règles de calcul	IV.351.1
Actions de l'eau	IV.351.2
Protection contre les actions de l'eau	IV.351.3
Protection contre les agents de dégradation biologique	IV.351.4
Définition des classes de service des bois	IV.351.5
Correspondance entre classes d'emploi et classes de service	IV.351.6
Technique plateforme pour structures verticales en bois	IV.352
Définition	IV.352.1
Mise en œuvre	IV.352.2
Ouvrages dispensés de justification complète par le calcul	IV.352.3
Conception des structures verticales	IV.352.4
Insertion de la paroi dans l'ouvrage	IV.352.5
Technique poteaux-poutres pour structures verticales en bois	IV.353
Définition	IV.353.1
Conception des structures verticales	IV.353.2
Bois de structure	IV.353.3
Remplissage entre poteaux	IV.353.4
Structures verticales en bois à remplissage en paille ou en chanvre	IV.354
Principes généraux	IV.354.1
Structures en bois à remplissage en paille	IV.354.2
Structures en bois à remplissage en chanvre	IV.354.3

STRUCTURES PORTEUSES HORIZONTALES **IV.40**

Réglementation relative aux structures porteuses horizontales	IV.400
Textes de référence	IV.400.1
Textes spécifiques	IV.400.2
Prescriptions de sécurité	IV.400.3
Généralités	IV.401
Définition	IV.401.1
Fonctions	IV.401.2
Typologie et composants	IV.401.3
Règles parasismiques	IV.401.4

Réglementation et généralités concernant les structures porteuses horizontales en béton armé	IV.410
Textes de référence.....	IV.410.1
Prescriptions de sécurité.....	IV.410.2
Textes spécifiques	IV.410.3
Généralités.....	IV.410.4
Planchers et dalles	IV.411
Définition	IV.411.1
Planchers à poutrelles préfabriquées	IV.411.2
Dalles.....	IV.411.3
Prescriptions communes.....	IV.411.4
Dallages	IV.412
Types de dallages et textes de référence	IV.412.1
Dallages sur terre-plein	IV.412.2
Dallages portés	IV.412.3
Dispositions communes.....	IV.412.4
Radiers.....	IV.413
Définition et textes de référence.....	IV.413.1
Dispositions constructives.....	IV.413.2
Réglementation des structures porteuses horizontales autres qu'en béton armé	IV.420
Généralités.....	IV.420.1
Textes de référence.....	IV.420.2
Structures porteuses horizontales en acier	IV.421
Textes de référence.....	IV.421.1
Généralités.....	IV.421.2
Produits.....	IV.421.3
Planchers	IV.421.4
Structures porteuses horizontales en bois	IV.422
Principes généraux	IV.422.1
Éléments constitutifs des structures	IV.422.2
Référentiels de conception	IV.422.3
Structures mixtes.....	IV.423
Principes généraux	IV.423.1
Structures mixtes acier-bois non collaborantes	IV.423.2
Structures mixtes bois-béton non collaborantes	IV.423.3
Structures mixtes acier-béton collaborantes.....	IV.423.4
Structures mixtes bois-béton collaborantes.....	IV.423.5
Choix de structures porteuses horizontales	IV.430
Textes de référence.....	IV.430.1
Définition des critères	IV.430.2

Textes de référence relatifs aux toitures	IV.500
Réglementation.....	IV.500.1
Eurocodes	IV.500.2
Règles nationales de calcul	IV.500.3
Normes	IV.500.4
Textes spécifiques	IV.500.5
Prescriptions de sécurité.....	IV.500.6
 Qualités des toitures	 IV.502
Définitions.....	IV.502.1
Exigences applicables aux toitures.....	IV.502.2
 Éléments porteurs en maçonnerie de béton destinés à recevoir un revêtement d'étanchéité	 IV.511
Généralités.....	IV.511.1
Parties courantes.....	IV.511.2
Formes de pentes	IV.511.3
Ouvrages particuliers.....	IV.511.4
 Éléments porteurs en bois.....	 IV.512
Généralités.....	IV.512.1
Techniques suivant les types de couverture	IV.512.2
Caractéristiques des matériaux.....	IV.512.3
 Éléments porteurs métalliques.....	 IV.513
Liteaux métalliques supports de couvertures de petits éléments.....	IV.513.1
Tôle d'acier nervurée	IV.513.2
Caractéristiques des matériaux.....	IV.513.3
 Couvertures en ardoises.....	 IV.521
Couverture en ardoises naturelles	IV.521.1
Couvertures en ardoises en fibres-ciment	IV.521.2
 Couvertures en tuiles	 IV.522
Généralités.....	IV.522.1
Tuiles de terre cuite	IV.522.2
Tuiles en béton	IV.522.3
 Toitures métalliques.....	 IV.523
Généralités.....	IV.523.1
Toitures métalliques en tôles nervurées	IV.523.2
Toitures métalliques en feuilles.....	IV.523.3
 Toitures en bardeaux bitumés.....	 IV.524
Réglementation.....	IV.524.1
Matériaux	IV.524.2

Mise en œuvre	IV.524.3
Conditions d'usage et d'entretien	IV.524.4
Couvertures en plaques ondulées de fibres-ciment.....	IV.525
Généralités.....	IV.525.1
Matériaux	IV.525.2
Conception des ouvrages.....	IV.525.3
Exécution des ouvrages	IV.525.4
Conditions d'usage et d'entretien	IV.525.5
Zinguerie	IV.530
Généralités.....	IV.530.1
Zinguerie des toitures	IV.530.2
Dimensionnement des évacuations des eaux pluviales	IV.530.3
Toitures-terrasses	IV.531
Généralités.....	IV.531.1
Matériaux	IV.531.2
Mise en œuvre	IV.531.3
Conditions d'usage et d'entretien	IV.531.4
Revêtements d'étanchéité	IV.532
Généralités.....	IV.532.1
Classement	IV.532.2
Matériaux	IV.532.3
Toitures-terrasses jardins, terrasses et toitures végétalisées.....	IV.550
Définitions	IV.550.1
Toitures-terrasses jardins.....	IV.550.2
Terrasses et toitures végétalisées (TTV)	IV.550.3
Isolation thermique des toitures inclinées et des combles	IV.551
Généralités.....	IV.551.1
Isolation des planchers de greniers et combles perdus non chauffés en hiver	IV.551.2
Isolation des combles aménagés sous les rampants des toitures inclinées.....	IV.551.3
Isolation thermique des toitures-terrasses	IV.552
Généralités.....	IV.552.1
Mise en œuvre des isolants pour les éléments porteurs en maçonnerie	IV.552.2
Mise en œuvre des isolants pour les éléments porteurs en béton cellulaire	IV.552.3
Mise en œuvre des isolants pour les éléments porteurs en bois massif ou panneau dérivé du bois.....	IV.552.4
Mise en œuvre des isolants pour les éléments porteurs en tôle d'acier nervurée	IV.552.5
Toitures solaires.....	IV.560
Généralités.....	IV.560.1
Toitures solaires thermiques.....	IV.560.2
Toitures solaires photovoltaïques.....	IV.560.3

FAÇADES

IV.60

Terminologie des façades	IV.600
Typologie des façades	IV.600.1
Éléments constitutifs fondamentaux des façades	IV.600.2
Règles applicables à l'ensemble des façades	IV.600.3
Fonctions des façades	IV.601
Stabilité et résistance structurelles	IV.601.1
Étanchéité à l'eau et à l'air	IV.601.2
Protection thermique	IV.601.3
Protection acoustique	IV.601.4
Protection contre les risques d'incendie	IV.601.5
Entretien	IV.601.6
Peintures en façade.....	IV.610
Domaine d'emploi des peintures de façade	IV.610.1
Variété des peintures de façade	IV.610.2
Vernis et lasures	IV.610.3
Réfection des façades en service	IV.610.4
Façades légères	IV.650
Présentation générale.....	IV.650.1
Principales fonctions de la façade légère	IV.650.2
Types de murs-rideaux	IV.650.3
Enveloppes	IV.650.4

OUVERTURES EXTERIEURES

IV.70

Terminologie et définitions relatives aux fenêtres et portes extérieures	IV.701
Généralités sur les fenêtres et portes extérieures	IV.701.1
Terminologie et définitions	IV.701.2
Terminologie des principaux types de mise en œuvre des fenêtres	IV.701.3
Types de mise en œuvre selon l'emplacement du calfeutrement	IV.701.4
Conception des fenêtres	IV.702
Exigences communes à tous les matériaux	IV.702.1
Menuiseries en PVC	IV.702.2
Fenêtres métalliques à rupture de pont thermique	IV.702.3
Fenêtres en bois et mixtes bois-aluminium	IV.702.4
Fenêtres mixtes.....	IV.702.5
Vitrages	IV.702.6
Panneaux de remplissage	IV.702.7
Protections solaires et fermetures extérieures	IV.702.8
Critères de choix : performances et habitabilité	IV.703
Durabilité des fenêtres.....	IV.703.1

Comportement thermomécanique des vitrages sous les effets du rayonnement solaire	IV.703.2
Perméabilité à l'air, étanchéité à l'eau et résistance au vent	IV.703.3
Isolation thermique.....	IV.703.4
Isolation acoustique.....	IV.703.5
Accessibilité	IV.703.6
Critères de choix de sécurité des personnes, performances et habitabilité.....	IV.704
Stabilité sous charges climatiques.....	IV.704.1
Résistance mécanique et sécurité des fenêtres	IV.704.2
Protection des personnes en cas de séisme.....	IV.704.3
Sécurité en cas d'incendie.....	IV.704.4
Sécurité des personnes et protection des biens.....	IV.704.5
Risques de chute des personnes	IV.704.6
Risques de heurts.....	IV.704.7
Risques de chutes de morceaux de verre.....	IV.704.8

TOME 2

INTERCALAIRE V SECOND ŒUVRE ET ÉQUIPEMENTS

ISOLATION – DOUBLAGE – CLOISONS INTERIEURES **V.20**

Choix et mise en œuvre des matériaux isolants	V.200
Généralités.....	V.200.1
Principaux produits d'isolation intérieure.....	V.200.2
Autres produits isolants	V.200.3
Cloisons et doublages	V.210
Définitions	V.210.1
Performances des cloisons et doublages	V.210.2
Cloisons en maçonnerie de petits éléments	V.220
Généralités.....	V.220.1
Principales caractéristiques	V.220.2
Mise en œuvre	V.220.3
Cloisons en carreaux de plâtre.....	V.221

Généralités.....	V.221.1
Principales caractéristiques	V.221.2
Mise en œuvre	V.221.3
Cloisons en plaques de plâtre	V.222
Généralités.....	V.222.1
Principales caractéristiques	V.222.2
Mise en œuvre	V.222.3
Cloisons démontables et amovibles.....	V.223
Caractéristiques	V.223.1
Mise en œuvre	V.223.2
Cloisons spécifiques aux bâtiments frigorifiques et locaux à ambiance régulée	V.224
Généralités.....	V.224.1
Matériaux constitutifs et mise en œuvre des cloisons	V.224.2
Doublage et habillage en complexes et sandwichs de parement en plâtre-isolant.....	V.230
Caractéristiques	V.230.1
Conception et mise en œuvre	V.230.2

SOLS **V.30**

Généralités relatives aux sols intérieurs.....	V.300
Sol : exigences fonctionnelles et techniques	V.300.1
Classement UPEC	V.300.2
Chapes et dalles	V.301
Généralités.....	V.301.1
Exécution des ouvrages	V.301.2
Planchers en bois	V.310
Parquets massifs et contrecollés	V.310.1
Parquets collés.....	V.310.2
Planchers en bois ou en panneaux dérivés du bois.....	V.310.3
Revêtements de sol scellés.....	V.312
Textes de référence.....	V.312.1
Définition et classement des locaux	V.312.2
Matériaux	V.312.3
Supports.....	V.312.4
Exécution des travaux	V.312.5
Tolérances et délais de mise en service.....	V.312.6
Revêtements de sol collés	V.314
Revêtements de sol PVC collés.....	V.314.1
Revêtements de sol textiles sur supports neufs	V.314.2

Peintures de sol.....	V.316
Travaux de peinture.....	V.316.1
Sécurité, santé et accessibilité.....	V.320
Sécurité.....	V.320.1
Santé.....	V.320.2
Accessibilité.....	V.320.3
Sécurité incendie.....	V.321
Comportement au feu des revêtements de sol.....	V.321.1
Réaction au feu.....	V.321.2
Dispositions applicables aux revêtements de sols des bâtiments.....	V.321.3
Confort acoustique et thermique.....	V.322
Acoustique.....	V.322.1
Thermique.....	V.322.2
Planchers chauffants.....	V.330
Système de chauffage par le sol à eau chaude.....	V.330.1
Système de chauffage par le sol par câbles électriques.....	V.330.2
Planchers surélevés.....	V.340
Définitions et terminologie.....	V.340.1
Caractéristiques des matériaux et performances requises des composants.....	V.340.2
Conditions de mise en œuvre.....	V.340.3
Platelages extérieurs en bois.....	V.350
Définition – Destination.....	V.350.1
Conception générale.....	V.350.2
Glissance, surveillance et entretien.....	V.350.3
Platelages extérieurs en bois : classes d'emploi et choix.....	V.351
Définitions.....	V.351.1
Attribution de la classe d'emploi des bois.....	V.351.2
Choix des bois.....	V.351.3
Platelages extérieurs en bois : solutions courantes.....	V.352
Règles de dimensionnement.....	V.352.1
Solutions courantes pour les platelages.....	V.352.2

PLAFONDS **V.40**

Règles applicables à tous les types de plafonds.....	V.400
Définitions et fonctions.....	V.400.1
Catégories et critères de choix.....	V.400.2
Comportement au feu.....	V.400.3
Principaux types de plafonds.....	V.401

Sous-face apparente de plancher	V.401.1
Plafonds solidaires du plancher	V.401.2
Plafonds suspendus non démontables	V.401.3
Faux plafonds	V.401.4
Plafonds tendus	V.401.5

REVETEMENTS MURAUX DES LOCAUX ET DEGAGEMENTS **V.50**

Règles applicables à tous les revêtements muraux.....	V.500
Protection contre l'incendie	V.500.1
Correction acoustique.....	V.500.2
Qualité environnementale.....	V.500.3
Peintures des locaux et dégagements.....	V.510
Généralités.....	V.510.1
Classification.....	V.510.2
Mise en œuvre	V.510.3
Avantages et inconvénients des peintures les plus courantes.....	V.510.4
Bois, céramique, papier, textile et autres	V.520
Revêtements muraux en bois ou dérivés du bois	V.520.1
Revêtements muraux en céramique.....	V.520.2
Revêtements muraux en papier et textiles.....	V.520.3
Autres revêtements muraux.....	V.520.4

OUVERTURES INTERIEURES – DEGAGEMENTS – ESCALIERS **V.60**

Généralités relatives aux portes extérieures et intérieures.....	V.600
Définitions et terminologie.....	V.600.1
Modes d'ouverture	V.600.2
Sens d'ouverture	V.600.3
Dimensions normalisées.....	V.600.4
Classification.....	V.600.5
Caractéristiques des portes	V.601
Performances thermiques et acoustiques.....	V.601.1
Résistance au feu	V.601.2
Résistance à l'effraction des blocs-portes palières	V.601.3
Certifications et marques.....	V.601.4
Équipements des portes	V.602
Organes de rotation des portes	V.602.1
Organes de sûreté	V.602.2
Organes de manœuvre	V.602.3
Organes de fermeture automatique des portes	V.602.4
Organes d'ouverture automatique des portes.....	V.602.5

Règles d'accessibilité applicables aux portes et à leurs équipements	V.603
Généralités.....	V.603.1
Caractéristiques dimensionnelles des portes liées aux règles d'accessibilité	V.603.2
Espaces de manœuvre réglementaires pour l'accessibilité des portes	V.603.3
Accessibilité des systèmes d'ouverture et de manœuvre des portes	V.603.4
Repérage des portes vitrées	V.603.5
Règles de sécurité incendie applicables aux portes et à leurs équipements	V.604
Immeubles d'habitation (hors IGH).....	V.604.1
Immeuble de grande hauteur (IGH)	V.604.2
Établissement recevant du public (ERP).....	V.604.3
Règles de sécurité relatives aux dégagements et escaliers	V.611
Généralités.....	V.611.1
Dispositions applicables aux habitations.....	V.611.2
Dispositions applicables aux ERP	V.611.3
Dispositions applicables aux IGH	V.611.4
Dispositions applicables aux locaux de travail	V.611.5
Règles d'accessibilité relatives aux dégagements et aux escaliers.....	V.612
Règles de dimensionnement des escaliers.....	V.612.1
Accessibilité des dégagements et escaliers dans les immeubles d'habitation	V.612.2
Accessibilité aux personnes en situation de handicap des dégagements et escaliers dans les ERP et IOP.....	V.612.3
Accessibilité aux personnes en situation de handicap des dégagements et escaliers dans les locaux de travail.....	V.612.4
Généralités relatives aux garde-corps et rampes d'escalier	V.620
Définitions et caractéristiques normatives	V.620.1
Règles spécifiques	V.620.2
Règles de sécurité et de dimensionnement des garde-corps et rampes d'escalier	V.621
Définitions normatives	V.621.1
Spécifications dimensionnelles de sécurité des garde-corps.....	V.621.2
Spécifications dimensionnelles de sécurité des rampes d'escalier	V.621.3
Résistance des garde-corps et rampes d'escalier	V.622
Généralités.....	V.622.1
Résistance aux efforts horizontaux et verticaux – Essais statiques.....	V.622.2
Résistance aux chocs – Essais dynamiques.....	V.622.3
Résistance au feu	V.622.4
CONDUITS ET GAINES	V.70
Conduits de fumée – Vocabulaire et cadre normatif	V.700
Classement des conduits – Terminologie.....	V.700.1
Nature et types de matériaux – Normes	V.700.2

Conduits de fumée – Dispositions constructives applicables à tous les bâtiments	V.702
Conception et mise en œuvre	V.702.1
Conduits anciens	V.702.2
Essais et mise en service	V.702.3
Conduits de fumée – Dispositions complémentaires spécifiques à certains types de bâtiments	V.704
Bâtiments d'habitation	V.704.1
Établissements recevant du public (ERP)	V.704.2
Cheminées d'agrément.....	V.710
Règles générales.....	V.710.1
Établissements recevant du public	V.710.2
Gaines et conduits divers	V.720
Terminologie – Prescriptions générales	V.720.1
Prescriptions selon le type de bâtiment	V.720.2
Prescriptions selon le type de gaine ou de conduit.....	V.720.3

INTERCALAIRE VI

ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES

CHAUFFAGE – VENTILATION – CLIMATISATION VI.10

Économie d'énergie et réduction de la pollution pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire.....	VI.100
Limitation de la température de chauffage.....	VI.100.1
Régulation et pilotage des installations de chauffage	VI.100.2
Individualisation et répartition des frais de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS)	VI.100.3
Autres dispositions	VI.100.4
Détermination de la puissance de l'installation de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire	VI.101
Généralités.....	VI.101.1
Chauffage	VI.101.2
Eau chaude sanitaire.....	VI.101.3
Prescriptions d'installation du chauffage.....	VI.102
Dispositions générales.....	VI.102.1
Installations classées	VI.102.2
Installations intérieures des bâtiments d'habitation, de bureaux ou des locaux accessibles au public.....	VI.102.3
Aides pour la réalisation de travaux dans l'habitat	VI.102.4

Chaufferies et sous-stations de puissance supérieure à 70 kW	VI.103
Chaufferies de puissance supérieure à 70 kW	VI.103.1
Sous-stations de puissance supérieure à 70 kW	VI.103.2
Unité de toiture monobloc	VI.103.3
Chauffage – Protection contre l'incendie	VI.104
Bâtiments d'habitation	VI.104.1
Établissements recevant du public	VI.104.2
Immeubles de grande hauteur.....	VI.104.3
Locaux de travail et autres bâtiments	VI.104.4
Installations utilisant les énergies renouvelables.....	VI.105
Installations solaires thermiques	VI.105.1
Chauffage au bois.....	VI.105.2
Installations géothermiques.....	VI.105.3
Aides financières	VI.105.4
Ventilation des bâtiments d'habitation	VI.110
Règles applicables à tous les logements.....	VI.110.1
Règles applicables aux maisons individuelles	VI.110.2
Règles applicables aux foyers	VI.110.3
Règles applicables aux habitations existantes	VI.110.4
Règles spécifiques à certains départements d'outre-mer	VI.110.5
Ventilation des bâtiments autres que d'habitation.....	VI.112
Règles applicables à tous les bâtiments autres que d'habitation.....	VI.112.1
Règles applicables aux locaux de travail.....	VI.112.2
Règles applicables aux bâtiments existants autres que d'habitation.....	VI.112.3
Ventilation – Sécurité incendie.....	VI.114
Sécurité incendie et ventilation des bâtiments d'habitation.....	VI.114.1
Sécurité incendie et ventilation des établissements recevant du public (ERP)	VI.114.2
Sécurité incendie et ventilation des immeubles de grande hauteur.....	VI.114.3
Sécurité incendie et ventilation des locaux de travail	VI.114.4
Dispositions applicables à tous les bâtiments	VI.114.5
Classification et spécifications des éléments constitutifs des systèmes de ventilation et de désenfumage	VI.114.6
Climatisation – Brumisation	VI.120
Climatisation – Dispositions applicables à tous les bâtiments	VI.120.1
Climatisation – Dispositions spécifiques à certains types de bâtiments	VI.120.2
Aides pour la réalisation de travaux	VI.120.3
Brumisation	VI.120.4

ÉLECTRICITE **VI.20**

Généralités concernant les installations électriques.....	VI.200
Principes de sécurité des bâtiments	VI.200.1

Terminologie	VI.200.2
Normalisation des installations électriques	VI.200.3
Obligation réglementaire par nature de bâtiment	VI.200.4
Conformité des installations électriques	VI.201
Obligation de conformité	VI.201.1
Prescriptions de conformité par nature de bâtiment	VI.201.2
Distribution d'électricité	VI.210
Principes de distribution publique	VI.210.1
Origine des installations basse tension (BT)	VI.210.2
Schémas de raccordement à la terre	VI.211
Prises de terre	VI.211.1
Raccordement à la terre	VI.211.2
Conduits et câbles électriques	VI.212
Canalisations	VI.212.1
Bilan de puissance d'une installation électrique	VI.212.2
Niveaux de l'équipement électrique réglementaire	VI.213
Obligations réglementaires applicables aux immeubles d'habitation	VI.213.1
Obligations réglementaires applicables aux immeubles autres que d'habitation	VI.213.2
Contraintes des installations électriques	VI.220
Protection contre les influences externes	VI.220.1
Protection contre les chocs électriques	VI.220.2
Installations électriques particulières	VI.221
Installations dans les bâtiments d'habitation	VI.221.1
Piscines et autres installations particulières	VI.221.2
Dispositions propres aux ERP	VI.221.3
Fourniture, achat et autoconsommation d'énergie	VI.230
Stimulation de la concurrence	VI.230.1
Principes de tarification	VI.230.2

ÉCLAIRAGE **VI.30**

Éclairage et vision	VI.300
Cadre réglementaire	VI.300.1
Grandeurs physiques relatives à l'éclairage	VI.300.2
Ergonomie visuelle	VI.300.3
Éclairage naturel	VI.310
Dispositions réglementaires	VI.310.1
Disponibilité de la lumière naturelle à l'extérieur	VI.310.2

Évaluation de l'éclairage naturel à l'intérieur des bâtiments	VI.311
Facteur de lumière du jour (FLJ).....	VI.311.1
Calcul de l'éclairage naturel à l'intérieur des bâtiments	VI.311.2
Conception de l'éclairage artificiel	VI.320
Généralités.....	VI.320.1
Réglementation relative à la sécurité des personnes	VI.320.2
Réglementation relative à la sécurité électrique.....	VI.320.3
Réglementation relative à la protection de l'environnement	VI.320.4
Les sources de lumière de l'éclairage artificiel	VI.321
Généralité	VI.321.1
Les différentes catégories de lampes.....	VI.321.2
Alimentation des lampes	VI.321.3

GAZ ET FIOUL **VI.40**

Règles générales relatives aux installations de gaz.....	VI.400
Règles techniques et de sécurité gaz	VI.400.1
Essais, conformité, contrôle et entretien de l'installation	VI.400.2
Immeubles existants	VI.400.3
Implantation des appareils à gaz – Sites de production d'énergie.....	VI.402
Généralités.....	VI.402.1
Implantation des appareils à gaz	VI.402.2
Solutions techniques pour les sites de production d'énergie	VI.402.3
Stockage et distribution de gaz	VI.404
Organes de coupure	VI.404.1
Alimentation en gaz des logements et sites de production d'énergie	VI.404.2
Alimentation en gaz des appareils.....	VI.404.3
Installation des récipients	VI.404.4
Installation des appareils à gaz et évacuation des produits de combustion.....	VI.406
Installation des appareils	VI.406.1
Conditions d'évacuation des produits de combustion des appareils.....	VI.406.2
Règles propres aux installations de gaz de certains types de bâtiments	VI.408
Établissements recevant du public (ERP) des quatre premières catégories	VI.408.1
Établissements recevant du public (ERP) de cinquième catégorie	VI.408.2
Installations classées	VI.408.3
Immeubles de grande hauteur (IGH).....	VI.408.4
Stockage de liquides inflammables hors ERP et ICPE.....	VI.410
Stockage de produits pétroliers	VI.410.1
Stockage de liquides inflammables et/ou combustibles dans les ERP et les ICPE	VI.412
Stockage des liquides inflammables dans les ERP	VI.412.1

Installations classées de stockage de liquides inflammables ou combustibles	VI.412.2
---	----------

EAU **VI.50**

Contexte réglementaire des réseaux d'eau et équipements sanitaires.....	VI.500
Usages de l'eau	VI.500.1
Obligations en matière d'alimentation et de protection des réseaux	VI.500.2
Définitions relatives aux réseaux d'eau et aux équipements sanitaires.....	VI.501
Normalisation	VI.501.1
Terminologie	VI.501.2
Réseaux d'eau et bâtiment – Distribution d'eau.....	VI.510
Réseaux d'eau	VI.510.1
Organisation des réseaux.....	VI.510.2
Conduites et canalisations	VI.511
Critères de choix des conduites de distribution.....	VI.511.1
Contraintes d'hygiène	VI.511.2
Contraintes de durabilité	VI.511.3
Contraintes de confort	VI.511.4
Contraintes de résistance mécanique.....	VI.511.5
Dégradation de l'eau dans les réseaux – Pollution des réseaux.....	VI.512
Risques d'altération de la qualité de l'eau.....	VI.512.1
Cas spécifiques des dispositifs de protection	VI.512.2

ASCENSEURS ET MONTE-CHARGE **VI.60**

Généralités relatives aux ascenseurs et monte-charge.....	VI.600
Contexte réglementaire	VI.600.1
Normalisation	VI.600.2
Vocabulaire et règles dimensionnelles.....	VI.601
Identification	VI.601.1
Critères de sélection d'ascenseurs	VI.601.2
Prescriptions de sécurité relatives aux ascenseurs	VI.602
Contexte général.....	VI.602.1
Mise en sécurité des ascenseurs	VI.602.2
Entretien et contrôle périodique	VI.602.3
Exigences pour les bâtiments d'habitation.....	VI.610
Programmation d'ascenseurs	VI.610.1
Accessibilité aux personnes en situation de handicap.....	VI.610.2
Sécurité contre l'incendie	VI.610.3

Isolation acoustique	VI.610.4
----------------------------	----------

COURANTS FAIBLES

VI.70

Généralités relatives aux installations de courants faibles	VI.700
Développement des applications des courants faibles	VI.700.1
Terminologie	VI.700.2
Contexte réglementaire	VI.700.3
Contexte normatif.....	VI.700.4
Systèmes de sécurité incendie (SSI) – Obligations réglementaires	VI.710
Cadrage réglementaire.....	VI.710.1
Terminologie – définitions	VI.710.2
Conception d'un système de sécurité incendie (SSI)	VI.711
Règles de conception d'un système de sécurité incendie	VI.711.1
Mission de coordination SSI	VI.711.2
Conception d'un système de détection incendie (SDI)	VI.712
Description	VI.712.1
Déclencheur manuel (DM).....	VI.712.2
Détecteurs automatiques d'incendie (DAI)	VI.712.3
Détecteur autonome déclencheur (DAD).....	VI.712.4
Équipement de contrôle et de signalisation (ECS) ou tableau de signalisation incendie (TSI).....	VI.712.5
Système d'évacuation	VI.712.6
Conception d'un système de mise en sécurité incendie (SMSI).....	VI.713
Description générale.....	VI.713.1
Centralisateur de mise en sécurité incendie (CMSI).....	VI.713.2
Unité de gestion d'alarme (UGA).....	VI.713.3
Diffuseurs sonores (DS).....	VI.713.4
Dispositifs actionnés de sécurité (DAS).....	VI.713.5
Alimentation et câblage d'un système de sécurité incendie (SSI)	VI.714
Câblage des lignes de télécommande et de contrôle	VI.714.1
Câblage des voies de transmission	VI.714.2
Alimentation électrique de sécurité.....	VI.714.3
Principes d'installation et d'exploitation d'un système de sécurité incendie (SSI)	VI.715
Zones de détection et de mise en sécurité	VI.715.1
Fonctions	VI.715.2

INTERCALAIRE VII

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Terminologie et contexte réglementaire relatifs à la voirie	VII.100
Terminologie	VII.100.1
Contexte réglementaire	VII.100.2
Voies de circulation	VII.110
Généralités.....	VII.110.1
Voies pour véhicules à moteur	VII.110.2
Voies pour vélos.....	VII.110.3
Accessibilité de la voirie : généralités	VII.120
Définitions	VII.120.1
Périmètre d'application.....	VII.120.2
Accessibilité des espaces pour piétons des bâtiments neufs : règles de conception des cheminements.....	VII.121
Généralités.....	VII.121.1
Caractéristiques des espaces adaptés dédiés à la circulation piétonne.....	VII.121.2
Accessibilité des espaces pour piétons des bâtiments neufs : règles de conception des escaliers et garde-corps	VII.122
Règles de conception des escaliers.....	VII.122.1
Règles de conception des garde-corps	VII.122.2
Accessibilité des espaces pour piétons des bâtiments existants : principales règles de conception	VII.123
Bâtiments d'habitation	VII.123.1
Établissements recevant du public (ERP) et installations existantes ouvertes au public (IOP)	VII.123.2
Voies de secours des ERP	VII.130
Généralités.....	VII.130.1
Voies de secours.....	VII.130.2
Voies de secours des bâtiments d'habitation, lieux de travail et IGH	VII.131
Généralités.....	VII.131.1
Bâtiments d'habitation	VII.131.2
Lieux de travail.....	VII.131.3
Immeubles de grande hauteur (IGH).....	VII.131.4
Aires de retournement et aires de stationnement.....	VII.140
Aires de retournement	VII.140.1
Aires de stationnement	VII.140.2
Dimensionnement des aires de stationnement pour véhicules légers	VII.141
Stationnement des voitures et véhicules assimilés	VII.141.1
Stationnement pour personnes en situation de handicap.....	VII.141.2

Dimensionnement des aires de stationnement pour deux-roues	VII.142
Stationnement des deux-roues motorisés	VII.142.1
Stationnement sécurisé des vélos	VII.142.2
Études préalables et dimensionnement de la voirie	VII.150
Études préalables	VII.150.1
Principes de dimensionnement	VII.150.2

ASSAINISSEMENT ET RESEAUX DIVERS VII.20

Implantation et raccordement des réseaux	VII.200
Contexte réglementaire	VII.200.1
Règles d'implantation	VII.200.2
Assainissement – Généralités	VII.210
Définitions – terminologie	VII.210.1
Contexte réglementaire	VII.210.2
Conception hydraulique de l'assainissement collectif.....	VII.211
Origine des eaux usées	VII.211.1
Conception hydraulique des réseaux gravitaires d'eaux usées domestiques	VII.211.2
Conception des réseaux gravitaires d'eaux résiduaires industrielles	VII.211.3
Conception hydraulique des réseaux gravitaires d'eaux pluviales	VII.211.4
Autres réseaux d'assainissement collectif	VII.211.5
Génie civil de l'assainissement collectif	VII.212
Données initiales	VII.212.1
Conception des ouvrages neufs	VII.212.2
Rénovation et remplacement sans tranchée des ouvrages existants	VII.212.3
Assainissement non collectif – Généralités.....	VII.213
Définitions – Terminologie	VII.213.1
Contexte réglementaire	VII.213.2
Installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique $\leq 1,2$ kg/j de DBO5.....	VII.214
Généralités.....	VII.214.1
Dimensionnement de l'installation	VII.214.2
Collecte des eaux usées domestiques	VII.214.3
Traitement des eaux usées domestiques	VII.214.4
Évacuation des eaux usées domestiques	VII.214.5
Entretien de l'installation	VII.214.6
Assainissement non collectif – Traitement secondaire par le sol des eaux usées domestiques.....	VII.215
Généralités.....	VII.215.1
Traitement secondaire par le sol en place	VII.215.2
Traitement secondaire par un sol reconstitué	VII.215.3

GENERALITES ET OBLIGATIONS REGLEMENTAIRES**VIII.10**

Enjeux de la maintenance immobilière	VIII.100
Typologie des enjeux de la maintenance.....	VIII.100.1
Principes généraux	VIII.100.2
Obligation de maintenance	VIII.101
Cadastre réglementaire.....	VIII.101.1
Responsabilisation et identification des acteurs de la maintenance	VIII.101.2
Exigences liées aux différents types de bâtiments	VIII.101.3
Maintenance des locaux d'habitation	VIII.102
Exigences réglementaires liées aux bâtiments d'habitation.....	VIII.102.1
Exigences réglementaires liées aux propriétés privées	VIII.102.2
Exigences réglementaires liées au bailleur ou au vendeur	VIII.102.3
Maintenance des locaux recevant des travailleurs	VIII.103
Obligation réglementaire d'assurer la sécurité et la santé des travailleurs	VIII.103.1
Dossier de maintenance des lieux de travail (DMLT)	VIII.103.2
Dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage (DIUO)	VIII.103.3
Maintenance des installations.....	VIII.103.4
Maintenance des établissements recevant du public.....	VIII.104
Établissements recevant du public	VIII.104.1
Exigences réglementaires.....	VIII.104.2
Maintenance des équipements.....	VIII.104.3
Diagnostic de performance énergétique (DPE).....	VIII.104.4
Registre public d'accessibilité (RPA).....	VIII.104.5
Défibrillateur	VIII.104.6
Maintenance des immeubles de grande hauteur (IGH).....	VIII.105
Immeubles de grande hauteur.....	VIII.105.1
Exigences réglementaires	VIII.105.2
Mandataire sécurité et service de sécurité.....	VIII.105.3
Désenfumage	VIII.105.4
Groupes électrogènes de sécurité	VIII.105.5
Ascenseurs.....	VIII.105.6
Dispositifs de protection contre la foudre	VIII.105.7
Charge calorifique	VIII.105.8
Prescriptions d'entretien à caractère technique.....	VIII.106

Obligation de maintenance dans les textes non codifiés	VIII.106.1
Maintenance des équipements techniques.....	VIII.106.2
Maintenance des équipements de sécurité et assurance	VIII.107
Intérêts des assureurs.....	VIII.107.1
Règles Apsad.....	VIII.107.2
Règles du Centre national pour la prévention et la protection (CNPP).....	VIII.107.3
Responsabilité du maître d'ouvrage et du fournisseur.....	VIII.107.4
Généralités relatives aux vérifications réglementaires	VIII.108
Cadre réglementaire	VIII.108.1
Terminologie	VIII.108.2
Vérifications	VIII.108.3
Exigences liées au type de bâtiment.....	VIII.108.4
Vérifications réglementaires des bâtiments d'habitation	VIII.109
Respect des règles de sécurité	VIII.109.1
Parties communes des immeubles d'habitation	VIII.109.2
Cas des immeubles en copropriété	VIII.109.3
Vérifications réglementaires des locaux recevant des travailleurs	VIII.110
Document unique d'évaluation des risques professionnels (Duerp).....	VIII.110.1
Registre unique de sécurité	VIII.110.2
Vérification réglementaire des locaux et équipements de travail.....	VIII.110.3
Vérifications réglementaires des équipements techniques	VIII.112
Équipements de protection individuelle (EPI)	VIII.112.1
Appareils de levage	VIII.112.2
Tours aéroréfrigérantes ouvertes	VIII.112.3
VMC-gaz	VIII.112.4
Portes automatiques.....	VIII.112.5
Ascenseurs.....	VIII.112.6
Disconnecteurs	VIII.112.7
Systèmes thermodynamiques – systèmes de ventilation combinés à un chauffage par effet Joule	VIII.112.8
Chaufferies	VIII.112.9

PRISE EN COMPTE DANS L'ACTE DE CONSTRUIRE VIII.20

Coût global d'un ouvrage	VIII.200
Définition	VIII.200.1
Approche en coût global	VIII.200.2
Obligation et rôle du maître d'ouvrage.....	VIII.200.3
Rôle de la maîtrise d'œuvre aux différentes phases d'études.....	VIII.200.4
Intégrer la maintenance dans une opération de construction.....	VIII.201
Textes de référence.....	VIII.201.1
Prise en compte de la maintenance à chaque phase de l'opération.....	VIII.201.2

Dossier des ouvrages exécutés (DOE).....	VIII.202
Rôle, contenu et forme d'un DOE	VIII.202.1
Rôle des intervenants de la construction	VIII.202.2
Dossier d'intervention ultérieure sur l'ouvrage (DIUO)	VIII.203
Objectifs	VIII.203.1
Contenu	VIII.203.2
Dossier d'utilisation, d'exploitation et de maintenance (DUEM)	VIII.204
Définitions	VIII.204.1
Élaboration du DUEM	VIII.204.2

GESTION TECHNIQUE D'UN PATRIMOINE IMMOBILIER **VIII.30**

Dossier de diagnostic technique (DDT)	VIII.300
Obligation réglementaire	VIII.300.1
Établissement des diagnostics	VIII.300.2
Constat de risque d'exposition au plomb	VIII.301
Obligation réglementaire	VIII.301.1
Établissement du constat	VIII.301.2
État mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante.....	VIII.302
Obligation réglementaire	VIII.302.1
Établissement de l'état	VIII.302.2
État relatif à la présence de termites dans le bâtiment.....	VIII.303
Obligation réglementaire et immeubles concernés	VIII.303.1
Établissement du diagnostic	VIII.303.2
État de l'installation intérieure de gaz.....	VIII.304
Obligation réglementaire	VIII.304.1
Établissement du diagnostic	VIII.304.2
État des risques.....	VIII.305
Obligations réglementaires.....	VIII.305.1
Établissement de l'état des risques	VIII.305.2
Diagnostic de performance énergétique (DPE)	VIII.306
Obligation réglementaire	VIII.306.1
Établissement du DPE et de l'audit énergétique	VIII.306.2
Départements et régions d'outre-mer.....	VIII.306.3
État de l'installation intérieure d'électricité	VIII.307
Immeubles concernés	VIII.307.1
Établissement du diagnostic	VIII.307.2

Contrôle des installations d'assainissement non collectif (ANC)	VIII.308
Obligations réglementaires.....	VIII.308.1
Établissement du diagnostic	VIII.308.2
Diagnostics des biens en copropriété	VIII.309
Mesurage de la surface privative.....	VIII.309.1
Diagnostic technique global (DTG)	VIII.309.2
Projet de plan pluriannuel de travaux.....	VIII.309.3
Diagnostic de performance énergétique collectif.....	VIII.309.4
Carnet d'entretien de la copropriété.....	VIII.309.5
État des nuisances sonores aériennes	VIII.310
Obligation réglementaire.....	VIII.310.1
Établissement de l'état	VIII.310.2
Diagnostic relatif à la gestion des déchets	VIII.311
Obligation réglementaire.....	VIII.311.1
Réalisation du diagnostic et du formulaire de récolement	VIII.311.2